

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п, Березовая ул, 8

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	6 362 530,91
Получено денежных средств	6 584 364,00
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 921 352,54
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	270 998,71
Диспетчерская служба	17 800,94
Услуги паспортного стола МФЦ	2 726,39
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	306 500,19
Текущий ремонт	1 870 810,07
Обслуживание лифтового хозяйства	916 556,39
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	3 353,87
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	19 658,52
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	3 121,70
Техобслуживание ИТП	136 662,01
Обеспечение пожарной безопасности	27 710,96
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	38 893,88
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	910 853,57
Содержание мусоропровода	260 188,29
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	664 952,26

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	126 976,50
Направленно исковых заявлений	4 210 320,55
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 927 125,90